

## A. PRŮVODNÍ LIST

Stavba: REALIZACE ÚSPOR ENERGIE MŠ V ŽEBRÁKU  
Místo: Hradní 68, 267 53 Žebrák, p. č. /st. 148, k.ú. Žebrák [795712]  
Stavebník: Město Žebrák, Náměstí 1, 267 53 Žebrák, IČ: 47514230

Vypracoval: Charles Philip Mountain  
Datum: 11/2025

## A.1. Identifikační údaje

### A.1.1. Údaje o stavbě

- a) Název stavby: REALIZACE ÚSPOR ENERGIE MŠ V ŽEBRÁKU
- b) Místo stavby: Hradní 68, 267 53 Žebrák, p. č. /st. 148, k.ú. Žebrák [795712]
- c) Předmět dokumentace:  
Předmětem dokumentace stavby je návrh vytápění na část stávajícího objektu, která je využívána jako mateřská škola. Ostatní prostory objektu zůstávají beze změn a nejsou součástí této dokumentace. Prostory školky jsou dnes vytápěny elektrickými přímotopy, které budou demontovány a vytápění této části objektu nově instalovaný teplovodní systém napojený na tepelné čerpadlo vzduch – voda.

### A.1.2. Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) Zpracovatel dokumentace PROJEKTOS s.r.o.  
Charles Philip Mountain, ČKA 137/R  
Bořivojova 2420/19, 130 00 Praha 3 – Vinohrady  
IČO: 21149500, DIČ: CZ21149500
- b) Hlavní projektant Charles Philip Mountain, ČKA 137/R  
tel. 607 269 579
- c) Projektanti částí  
Architektonické a stavebně technické řešení Charles Philip Mountain, ČKA 137/R
- Vytápění Ing. Jan Mudruška ČKAIT 0013176
- Projektant PBR BFPRO s.r.o.  
Ing. Matouš Helegda  
Autorizace: Ing. Jan Pavelek  
ČKAIT – 1103411

## A.2. Seznam vstupních podkladů

Energetický posudek REALIZACE ÚSPOR ERBERGIE MŠ V ŽEBRÁKU – Ing. P. Studecká 11.12.2023  
Studie stavebně technologického řešení – Výměna zdroje a otopné soustavy (11.12.2023, Ing. P. Studecká Ph.D.)  
stavební dokumentace  
příslušné předpisy a normy ČSN  
prohlídka budovy

## A.3. TEA - technicko-ekonomické atributy budov

- a) obestavěný prostor – bez změny,  
b) zastavěná plocha - bez změny,  
c) podlahová plocha – 929 m<sup>2</sup> - beze změny,  
d) počet podzemních podlaží – 1,  
e) počet nadzemních podlaží – 3,  
f) způsob využití – polyfunkční dům  
g) druh konstrukce – stěnový zděný,  
h) způsob vytápění – Radiátorový teplovodní, zdroj tepla tepelná čerpadla  
i) přípojka vodovodu – stávající vodovod,  
j) přípojka kanalizační sítě - stávající splašková kanalizace,  
k) přípojka plynu – není  
l) výtah – nákladní pouze.

#### **A.4. Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury**

- a) hloubka stavby - bez změny,
- b) výška stavby – 12m bez změny,
- c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě – beze změny
- d) plánovaný začátek a konec realizace stavby – zahájení stavby 06/2026, konec stavby 08/2026.

Vypracoval: Charles Philip Mountain